

3 a 2 izbové byty v NOVOSTAVBE kolaudácia r. 2022, Poprad – Veľká



Aktívne

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Poprad*
Obec:	*Poprad*
Ulica:	*Jabloňová*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*78.45 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Výťah:*	*áno*
Stav:	*novostavba*	*Parkovanie:*	*áno*
Celková plocha:	*78 m^2*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Úžitková plocha:	*78.45 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Poschodie:	*3*	*Materiál:*	*tehla*
Loggia plocha:	*3,02 m^2*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Počet podlaží:	*4*	*Vykurovanie:*	*vlastné - plyn*
Počet izieb:	*3*	*Pivnica:*	*áno*
Kúpeľňa:	*áno*	*Pivnica plocha:*	*1.74 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:
Realitná kancelária HT reality ponúka EXKLUZÍVNE na predaj 3 a 2 izbové byty v NOVOSTAVBE JABLONKA lokalite Poprad časť Veľká v štvorpodlažnom tehlovom dome. Na prvom podlaží sa budú nachádzať kancelárie a obchodné priestory, jeden jednoizbový byt a dva dvojizbové so záhradkami. Na ostatných podlažiach sa budú nachádzať dva trojizbové byty a päť dvojizbových. Dvojizbové byty sa skladajú so vstupnej chodby, kúpeľne, WC, samostatnej spálne, obývačky s východom na lodžiu. Byty s označením G sú bez balkóna, ale s francúzskymi oknami z oboch miestností. Trojizbové byty budú disponovať vstupnou chodbou, kúpeľňou, WC, dvomi samostatnými spálňami, obývačky s

kuchyňou s východom na lodžiu. Možností pôdorysov bytov je viac všetky informácie nájdete na stránke
www.jablonka-poprad.sk

STAV BYTU:
V tehlovom dome budú plastové okná, byty sa budú predávať v stave holobytu, v prípade záujmu možnosť dokončenia do štandardu. Všetky technické parametre nájdete na stránke www.jablonka-poprad.sk. Ku každému bytu bude prislúchať pivnica a parkovacie státie. V prípade záujmu možnosť dokúpiť druhé parkovacie státie za cenu 5000 eur. Vedľa domu sa bude nachádzať priestor na hranie pre Vaše deti.

FINANCOVANIE:
Pri podpise rezervačnej zmluvy platba 2000,- eur,
pri začatí výstavby - podpis zmluvy o budúcej kúpnej zmluve platba 5000,- eur,
po kolaudácii podpis kúpnej zmluvy a doplatenie celej kúpnej ceny.
Kompletný cenník a ponuku bytov nájdete na www.jablonka-poprad.sk

LOKALITA:
Dom sa nachádza v lokalite medzi rodinnými domami, v blízkosti kompletnej občianskej vybavenosti, nákupné možnosti, škola, škôlka, kúsok do centra mesta.

/ 3 IZBOVÝ BYT / 2 IZBOVÝ BYT / PREDAJ / PARKOVANIE / NOVOSTAVBA / JABLONKA / POPRAD - VEĽKÁ / ZÁHRADA / OBCHODNÉ PRIESTORY / KANCELÁRIE/ DETSKÉ IHRISKO /






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Ľubica Kouřilová***
Telefón: ***0903 780 555***
E-mail: ***kourilova@htreality.sk***