

Krásny moderný 2 izbový byt v NOVOSTAVBE, zariadený s garážovým státím, BA II. PB, Kazanská ulica



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Podunajské Biskupice*
Ulica:	*Kazanská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*60 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*novostavba*
Celková plocha:	*64 m^2*
Úžitková plocha:	*60 m^2*
Typ poschodia:	*posledné poschodie*
Poschodie:	*7*
Loggia plocha:	*4 m^2*
Loggia:	*áno*
Počet podlaží:	*7*
Počet izieb:	*2*
Kúpeľňa:	*vaňa*
Počet kúpeľní:	*1*
Výťah:	*áno*
Klimatizácia:	*áno*
Káblová televízia:	*áno*
Parkovanie:	*vlastné vyhradené*
Zariadenie:	*zariadený*
Garáž:	*áno*
Internet:	*áno - wi-fi*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*áno*
Vykurovanie:	*spoločné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

*Realitná kancelária HT reality ponúka na **prenájom** krásny **moderný 2 izbový byt** v NOVOSTAVBE o rozlohe 60 m2 plus **lodžia** o rozlohe 4 m2na 7/7 poschodí bytového domu s výťahom v lokalite BA II. Podunajské Biskupice na ulici Kazanská s **parkovacím státím v podzemí domu.***

STAV BYTU:

Bytový dom bol kolaudovaný v roku 2015, v byte sú plastové okná, laminátová podlaha, dlažby, kuchynská linka na mieru so vstavanými ***spotrebičmi*** *– chladnička, umývačka, rúra. Byt sa ponúka* ***zariadený nábytkom*** *aj spotrebičmi – práčka, TV. V byte je klimatizácia. V cene bytu je aj parkovacie miesto a tiež internet a televízia.*

PLATBY:
Záujemca pri podpise zmluvy hradí mesačný nájom vo výške 630,- eur vrátane energií, netu a parkovania, depozit vo výške 630 eur, a províziu vo výške 600 eur. ***V prípade rýchleho jednania dohoda na cene možná.***

LOKALITA:

Dom sa nachádza ***vo výbornej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou****, nákupnými možnosťami, , škola, škôlka, zástavka MHD, pri dome sa nachádza detské ihrisko len pre obyvateľov domu.*

/ 2 IZBOVÝ BYT / 64 M2 / PRENÁJOM / ZARIADENÝ / MODERNÝ / KAZANSKÁ ULICA / NOVOSTAVBA / OBČIANSKA VYBAVENOSŤ / PARKOVANIE V GARÁŽI /






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Ľubica Kouřilová***
Telefón: ***0903 780 555***

E-mail: ***kourilova@htreality.sk***