



Krásny moderný zariadený 1 izbový byt, BA I. Staré mesto, Karadžičova ulica



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Karadžičova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	36 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	36 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	36 m ²	Zariadenie:	zariadený
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Internet:	áno - wi-fi
Počet podlaží:	4	Materiál:	tehla
Počet izieb:	1	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Realitná kancelária HT reality ponúka na **prenájom krásny moderný 1 izbový byt** o rozlohe 36 m² na prízemí domu orientovaný do dvore 2,5 m od zeme. Karadžičova blízko autobusovej stanice Mlynské **Nivy** a **Euroveí** v lokalite BA I. Staré mesto. Byt sa skladá so vstupnej chodby, kúpeľne s WC, samostatnej kuchyne so špajzou a obývačky.

STAV BYTU:

Byt prešiel **kompletnou rekonštrukciou**, v byte sú plastové okná, laminátová podlaha, dlažby,

vlastné kúrenie, kuchynská linka na mieru so vstavanými **spotrebičmi** - chladnička, práčka, mikrovlnka, V obývačke sa nachádza rozkladacia sedačka, vstavaný skriňa po celej stene. Byt sa ponúka kompletne **zariadený nábytkom**. Dom je zrekonštruovaný, nová brána, nová fasáda.

PLATBY:

Pri podpise zmluvy záujemca hradí mesačný nájom vo výške 500,- eur **vrátane energií a internetu**, 500,- eur depozit, a províziu vo výške 250 eur pre realitnú kanceláriu.

LOKALITA:

Dom sa nachádza vo výbornej lokalite s kompletnou občiansku vybavenosťou, nákupné možnosti, NIVY, Eurovea.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Ľubica Kouřilová
0903 780 555
kourilova@htreality.sk

