

POSLEDNÝ DOM VOĽNÝ - 5 izbové rodinné domy v NOVOSTAVBE, KOLAUDUJEME - Radový dom NOVÁ ALEJ, Martina Benku Kostolište



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Malacky*
Obec:	*Kostolište*
Ulica:	*Mateja Benku*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*112.58 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Káblová televízia:*	*áno*
Stav:	*novostavba*	*Parkovanie:*	*áno*
Celková plocha:	*112.58 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Úžitková plocha:	*112.58 m^2*	*Kanalizácia:*	*áno*
Plocha pozemku:	*268 m^2*	*Plyn:*	*áno*
Podlahová plocha:	*60 m^2*	*Internet:*	*áno - káblový rozvod*
Počet podlaží:	*2*	*Materiál:*	*tehla*
Počet izieb:	*5*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Plocha balkóna:	*3 m^2*	*Terasa:*	*áno*
Balkón:	*áno*	*Terasa plocha:*	*30 m^2*
Kúpeľňa:	*vaňa a sprchovací kút*	*Vykurovanie:*	*vlastné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS DOMU:

Realitná kancelária HT reality ponúka na predaj exkluzívne rodinné domy v projekte - Radové domy NOVÁ ALEJ, obci Kostolište na ulici Martina Benku v blízkosti mesta Malacky. V projekte sa nachádza deväť dvojpodlažných -5 izbových rodinných domov, s výbornou dispozíciou o rozlohe 112,58 m2 s balkónom na pozemku od 257 m2.

Na prízemí domu sa nachádza - vstupná chodba / 3,6m2/, obývacia izba s kuchyňou / 33,15m2/, izba o rozlohe / 9,23 m2/, technická miestnosť s WC / 6,17 m2/ - prízemie má obytnú plochu o rozlohe 52,15 m2.

Na poschodí domu sa nachádza – chodba / 4,63 m2 /, schodisko / 4,86m2/, izba so šatníkom /13,73 m2/, spálňa /13,57 m/, izba s balkónom o rozlohe / 13,25 m2 + 3,36 m2 /, kúpeľňa / 7 m2/ - poschodie má obytnú plochu o rozlohe 60,44 m2.

PONUKA DOMOV:

Krajný dom č. 1 na pozemku 377 m2 – REZERVOVANÝ

Dom č. 2 na pozemku 257 m2 – REZERVOVANÝ

Dom č. 3 na pozemku 268 m2 – REZERVOVANÝ

Dom č. 4 na pozemku 257 m2 – REZERVOVANÝ

Dom č. 5 na pozemku 257 m – REZERVOVANÝ

Dom č. 6 na pozemku 268 m2 – REZERVOVANÝ

Dom č. 7 na pozemku 257 m2 – 207.000,-eur

Dom č. 8 na pozemku 257 m2 – REZERVOVANÝ

Krajný dom č. 9 na pozemku 378 m2 - REZERVOVANÝ

STAV DOMU:

Rodinné domy sú postavené s kvalitných štandardných materiálov – tehla 30 cm, zateplenie 20 cm, plochá strecha – štrkový násyp, zateplenie 30 cm, antracitové 6 komorové plastové okná – trojsklá, hliníkové vchodové dvere vo farbe antracit, elektické teplovodné podlahové kúrenie, kotol, kanalizácia, rekuperácia vzduchu, príprava na alarm aj s prípravou na kamerový systém, príprava na osvetlenie na schodisku, príprava na vonkajšie elektrické žalúzie. Domy sa predávajú v štádiu HOLODOM s vnútornými bielymi omietkami s osadenými vypínačmi a zásuvkami. Fasáda farba, pred domom dve parkovacie státia so zámkovej dlažby, v záhrade terasa o rozlohe 30 m2, vyrovaný pozemok, oplotenie pozemku plným betónovým plotom. Domy sú dokončené - KOLAUDUJEME.

LOKALITA:

Rodinné domy sa nachádzajú vo vyhľadávanej obci na Záhorí - Kostolište v blízkosti mesta Malacky. V obci sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, škôlka.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Ľubica Kouřilová***
Telefón: ***0903 780 555***
E-mail: ***kourilova@htreality.sk***