



POSLEDNÝ DOM VOĽNÝ 5 izbové rodinné domy v NOVOSTAVBE, KOLAUDUJEME - Radový dom NOVÁ ALEJ, Martina Benku Kostolište



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	112.58 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	novostavba	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	112.58 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	112.58 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	268 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	70 m ²	Plyn:	nie
Podlahová plocha:	112.58 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	2	Materiál:	tehla
Počet izieb:	5	Zateplený objekt:	áno
Plocha balkóna:	3.36 m ²	Terasa:	áno
Balkón:	áno	Terasa plocha:	30 m ²
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - elektrické

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS DOMU:

Realitná kancelária HT reality ponúka na predaj exkluzívne rodinné domy v projekte - Radové domy NOVÁ ALEJ, obci Kostolište na ulici Martina Benku v blízkosti mesta Malacky. V projekte sa nachádza deväť dvojpodlažných -5 izbových rodinných domov, s výbornou dispozíciou o rozlohe 112,58 m² s balkónom na pozemku od 257 m².

Na prízemí domu sa nachádza - vstupná chodba / 3,6m²/, obývacia izba s kuchyňou / 33,15m²/, izba o rozlohe / 9,23 m²/, technická miestnosť s WC / 6,17 m²/ - prízemie má obytnú plochu o rozlohe 52,15 m².

Na poschodí domu sa nachádza - chodba / 4,63 m² /, schodisko / 4,86m²/, izba so šatníkom /13,73 m²/, spálňa /13,57 m/, izba s balkónom o rozlohe / 13,25 m² + 3,36 m² /, kúpeľňa / 7 m²/ - poschodie má obytnú plochu o rozlohe 60,44 m².

PONUKA DOMOV:

Krajný dom č. 1 na pozemku 377 m² - REZERVOVANÝ

Dom č. 2 na pozemku 257 m² - REZERVOVANÝ

Dom č. 3 na pozemku 268 m² - REZERVOVANÝ

Dom č. 4 na pozemku 257 m² - REZERVOVANÝ

Dom č. 5 na pozemku 257 m - REZERVOVANÝ

Dom č. 6 na pozemku 268 m² - REZERVOVANÝ

Dom č. 7 na pozemku 257 m² - 207.000,-eur

Dom č. 8 na pozemku 257 m² - REZERVOVANÝ

Krajný dom č. 9 na pozemku 378 m² - REZERVOVANÝ

STAV DOMU:

Rodinné domy sú postavené s kvalitných štandardných materiálov - tehla 30 cm, zateplenie 20 cm, plochá strecha - štrkový násyp, zateplenie 30 cm, antracitové 6 komorové plastové okná - trojsklá, hliníkové vchodové dvere vo farbe antracit, elektické teplovodné podlahové kúrenie, kotol, kanalizácia, rekuperácia vzduchu, príprava na alarm aj s prípravou na kamerový systém, príprava na osvetlenie na schodisku, príprava na vonkajšie elektrické žalúzie. Domy sa predávajú v štádiu HOLODOM s vnútornými bielymi omietkami s osadenými vypínačmi a zásuvkami. Fasáda farba, pred domom dve parkovacie státa so zámkovej dlažby, v záhrade terasa o rozlohe 30 m², vyrovnaný pozemok, oplotenie pozemku plným betónovým plotom. Domy sú dokončené - KOLAUDUJEME.

LOKALITA:

Rodinné domy sa nachádzajú vo vyhľadávanej obci na Záhorí - Kostolište v blízkosti mesta Malacky. V obci sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, škôlka.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Ľubica Kouřilová

0903 780 555

kourilova@htreality.sk

