



Jedinečný najluxusnejší projekt v Dubaji, SAFA TWO, priestranné luxusné apartmány od 60 m² v prominentnej časti Dubaja



Aktívne

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Dubaj
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	59.45 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Klimatizácia:	áno
Celková plocha:	59.45 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	59.45 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	39	Zariadenie:	zariadený
Počet izieb:	1	Internet:	áno - iné pripojenie
Plocha balkóna:	5.425 m ²	Vykurovanie:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária HT reality Vám ponúka **jedinečný krásny projekt v rubínových farbách Safa Two**, ktorý navrhol návrhár **šperkov De Grisogono** je jeden z najkrajších a **najluxusnejších projektov** napodobňujúci **brúsený diamant**. Je inšpirovaný slnkom, nádherná oslnivá budova, ktorá sa stane **prominentným bodom** Dubaja rozpoznateľným na míle ďaleko. Samozrejmosťou je krásny plážový **bazén s pieskom**, aby ste si mohli oddýchnuť pod palmami s krásnym výhľadom. Nad 60 poschodím sa nachádza **terasa s pomenovaním rubínové srdce s nekonečným bazénom** a s krásnym výhľadom na celé mesto, **tropický les neustále zahalený hmlou**, kde sa môžete poprechádzať alebo navečerať v reštaurácii. Najvyšším prístupným bodom v budove je observatórium, kde môžete sledovať fascinujúce mesto alebo les pod vami. Ak máte radi adrenalín môžete využiť

prechádzku po okraji budovy a dotknúť sa oblakov, prípadne **sklenenú šmyklavku**, ktorá vám zaručí vzrušujúcu jazdu so skutočne nádherným výhľadom na srdce Dubaja.

Krásny veľké štúdio o rozlohe 59,45 m² na 46 poschodí, s veľkou priestrannou izbou s kuchyňou s veľkým balkónom a kúpeľňou za cenu 395.000,- eur

Krásny 2 izbový apartmán s veľkorysou rozlohou 73,8 m² na 64. poschodí s veľkou spálňou s východom na balkón, obývačkou s kuchyňou, priestrannou kúpeľňou a pracovňou za cenu 440.000,- eur.

Nádherný luxusný apartmán s dvomi spálňami, veľkou obývačkou s jedálňou, dvomi kúpeľňami pre každú spálňu a balkónom na 39. poschodí o **rozlohe 95 m²** s krásnym výhľadom za cenu 598.000,- eur.

Ceny apartmánov sa môžu meniť podľa poschodia, výhľadu a aktuálneho kurzu.

Poskytneme vám služby ohľadne predaja apartmánu bez navýšenia ceny o províziu, na **osobnom stretnutí** vyberieme najvhodnejší apartmán pre Vás.

Výhody investovania - Investovanie do nadštandardných nehnuteľností v meste s extrémne rýchlym rozvojom, zhodnotenie nehnuteľnosti po jeho výstavbe, mesto s veľkým a narastajúcim počtom turistov, minimálne daňové zaťaženie pre vlastníkov nehnuteľnosti, garantovanie predajnej ceny po podpise zmluvy, zaujímavá investičná príležitosť

Viac informácií nájdete na www.byvajte.eu alebo <https://safatwo.byvajte.eu/>



