



PONÚKAME NA PREDAJ ÚTULNÝ DVOJ-IZBOVÝ BYT PRI ZÁKLADNEJ ŠKOLE

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Záhorská Bystrica
Ulica:	Štefana Majera
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	60 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	C
Stav:	čiastočne prerobený	Klimatizácia:	áno
Celková plocha:	60 m ²	Káblková televízia:	áno
Úžitková plocha:	60 m ²	Parkovanie:	verejné
Zastavaná plocha:	60 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	2	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Materiál:	Zmiešané
Balkón:	áno	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj pekný dvoj-izbový byt s balkónom nachádzajúci sa vo výbornej lokalite v Záhorskej Bystrici na ulici Štefana Majera.

Bytový dom sa nachádza na konci slepej ulici v maximálne tichom a kludnom prostredí bez ruchu áut s bezproblémovým parkovaním.

Bytový dom bol postavený v roku 2006 a susedí so základnou a materskou školou.

Dispozícia Bytu :

Byt disponuje úžitkovou plochou 59,28m² . Samotný byt má výmeru 54,42m² + 4,86m² balkón.

Dizpozičné riešenie bytu pozostáva zo vstupnej predsiene kde sa nachádza vstavaná skriňa,

kompletne zariadenej obývacej miestnosti so sedačkou do L a obývacou stenou prepojenej s kuchyňou a jedálňou. Výhodou je samostatná toaleta s umývadlom a kúpeľňa s vaňou a práčkou. V kuchyni sa nachádza nová indukčná platňa a nový šporák značky Gorenje.

Na chodbe sa nachádza druhá vstavaná skriňa. Spálňa je pekne priestranná.

V celom byte sa nachádzajú vnútorné žalúzie.

Parkovanie v lokalite je maximálne bezproblémové .

Orientácia bytu je na východ.

Cena nehnuteľnosti je 189.500,-€ + provízia realitnej kancelárie

Pre viac informácií a dohovorenie osobnej obhliadky ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle **0908 922 222**

