



2 a 3 izbové byty v NOVOSTAVBE kolaudácia r. 2025, Poprad – Veľká



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Jabloňová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	52.01 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	firemné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	52.01 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	52.01 m ²	Inžinierske siete:	áno
Poschodie:	1	Materiál:	tehla
Loggia plocha:	3,02 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	4	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet izieb:	2	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	áno	Pivnica plocha:	2.08 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Realitná kancelária HT reality ponúka EXKLUZÍVNE na predaj 3 a 2 izbové byty v NOVOSTAVBE JABLONKA lokalite Poprad časť Veľká v štvorpodlažnom tehlovom dome. Na prvom podlaží bude nachádzať kancelária a dva trojizbové byt so záhradkou. Na ostatných podlažiach sa budú nachádzať dva trojizbové byty a päť dvojizbových. Dvojizbové byty sa skladajú so vstupnej chodby, kúpeľne, WC, samostatnej spálne, obývačky s východom na lodžiu. Byty s označením G sú bez balkóna, ale s francúzskymi oknami z oboch miestností. Trojizbové byty budú disponovať vstupnou chodbou, kúpeľňou, WC, dvomi samostatnými spálňami, obývačky s kuchyňou s východom na lodžiu. Možností

pôdorysov bytov je viac všetky informácie nájdete na stránke:

<https://www.jablonka-poprad.sk/>

STAV BYTU:

V tehlovom dome budú plastové okná, byty sa budú predávať v stave holobytu. Všetky technické parametre nájdete na stránke <https://www.jablonka-poprad.sk/>

Ku každému bytu bude prislúchať pivnica, a parkovacie státie za cenu 5.000 eur. Vedľa domu sa bude nachádzať priestor na hranie pre Vaše deti.

FINANCOVANIE:

Pri podpise rezervačnej zmluvy platba 2000,- eur,

pri začatí výstavby - podpis zmluvy o budúcej kúpnej zmluve platba 15% z ceny nehnuteľnosti, po kolaudácii podpis kúpnej zmluvy a doplatenie celej kúpnej ceny.

Kompletný cenník a ponuku bytov nájdete na našej stránke.

LOKALITA:

Dom sa nachádza v lokalite medzi rodinnými domami, v blízkosti kompletnej občianskej vybavenosti, nákupné možnosti, škola, škôlka, kúsok do centra mesta.

/ 3 IZBOVÝ BYT / 2 IZBOVÝ BYT / PREDAJ / PARKOVANIE / NOVOSTAVBA / JABLONKA / POPRAD - VEĽKÁ / ZÁHRAD / KANCELÁRIA/ DETSKÉ IHRISKO /



